AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
04.74.65.93.10
06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

TYPE 3

58.15 m²

GLEIZE

130 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**816 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**130 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**226,33 €/mois**

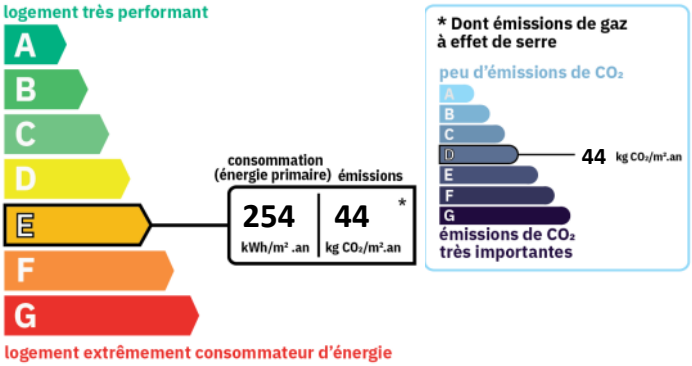
COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de :	**118 lots**
Charges courantes :	**2 716 €/an en moyenne**
Procédure en cours :	**Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Traversant est-ouest**
Construit en :	**1967**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Rez-de-chaussée :	**Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/**
Loggia :	**Oui**

SURFACES DETAILLEES

Entree :	**5 m²**
Cuisine :	**10 m²**
Wc :	**1 m²**
Salle d'eau :	**4.2 m²**
Chambre 1 :	**10.8 m²**
Chambre 2 :	**11.9 m²**
Sejour :	**14.6 m²**

CARACTERISTIQUES

 **Rez-de-chaussée**

 **Surface de 58.15 m²**

 **3 pièces**

 **2 chambres**

 **1 salle**

 **1 stationnement**