AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Laurène LEMAITRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
laurene.lemaitre@agencepierresdorees.com
04.74.65.93.10
07 57 10 57 39
www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

MAISON

87 m² env.

VILLEFRANCHE SUR SAONE

345 000 €



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**345 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

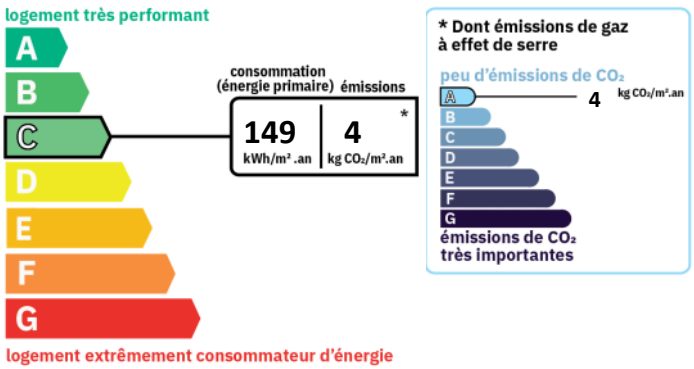
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	**Villa**
Exposition :	**Sud-est**
Construit en :	**2019**
Toiture :	**Tuiles mécaniques**
Couverture :	**Tuile mécanique**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Aluminium**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**3 dont 3 au rez-de-chaussée**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Hall :	**5.6 m²**
Sejour :	**42 m²**
Chambre 1 :	**9.5 m²**
Chambre 2 :	**10 m²**
Chambre 3 :	**13 m²**
Salle d'eau :	**5 m²**
Wc :	**1.5 m²**
Degagement :	**2.5 m²**

CARACTERISTIQUES

 **Surface de 87 m²**

 **Terrain de 437 m²**

 **4 pièces**

 **3 chambres**

 **1 salle**

 **2 terrasses**

 **1 stationnement**