

— A VENDRE —

MAISON

157.07 m² env.

LE PERREON

349 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **900 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **349 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Villa**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Sud**

Construit en : **1974**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Caves : **1**

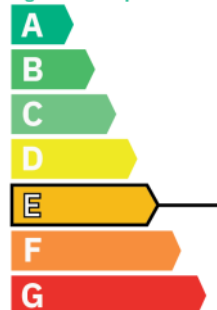
Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **6**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions

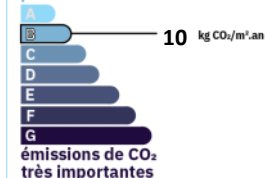
305 | **10** *

kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂
très importantes

SURFACES DETAILLEES

Entree :	9.2 m ²
Couloir :	9.9 m ²
Wc :	1.3 m ²
Salle d'eau :	5.6 m ²
Cuisine :	13.8 m ²
Salon :	31.5 m ²
Palier :	0.7 m ²
Chambre 1 :	11.1 m ²
Chambre 2 :	12.2 m ²
Chambre 3 :	12 m ²
Salle de jeux :	24.4 m ²
Degagement :	8.9 m ²
Chambre 4 :	15.2 m ²
Wc :	1.3 m ²
Cave :	utile : 15.8 m ²
Terrasse :	utile : 56.4 m ²
Atelier :	utile : 39.7 m ²
Garage :	utile : 48.4 m ²

CARACTERISTIQUES



Surface de 157.07 m²



Terrain de 1662 m²



6 pièces



5 chambres



2 salles



1 terrasse



6 stationnements