



Votre conseiller : **Baudouin LAPERCHÉ**

AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

✉ baudouin.laperche@agencepierresdorees.com

☎ 04.74.65.93.10

☎ 07 71 44 69 63

🌐 www.agencepierresdorees.com

— A VENDRE —

MAISON

200 m² env.

COURZIEU

780 000 €



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **780 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Ancien**

Exposition : **Est-ouest**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Caves : **1**

Interphone : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

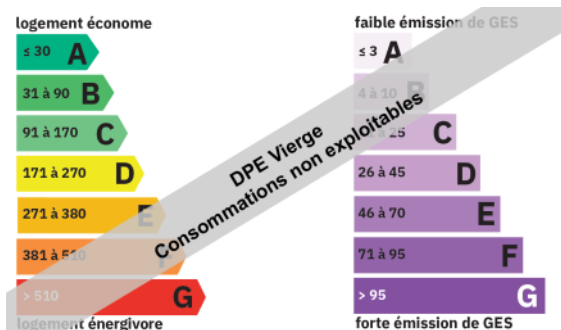
Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Cheminée : **Oui**

Eau chaude : **Ballon/Chauffe eau électrique**

Alarme : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DETAILLEES

Cuisine :	25 m ²
Salle a manger :	20 m ²
Sejour :	30 m ²
Bureau :	10 m ²
Chambre parentale :	20 m ²
Chambre 2 :	14 m ²
Chambre 3 :	14 m ²
Chambre 4 :	8 m ²
Buanderie :	10 m ²
Salle de bains :	6.5 m ²

CARACTERISTIQUES



Surface de 200 m²



Terrain de 54480 m²



8 pièces



4 chambres



2 salles