AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
04.74.65.93.10
07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

MAISON

200 m² env.

COURZIEU

780 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 471 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**780 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

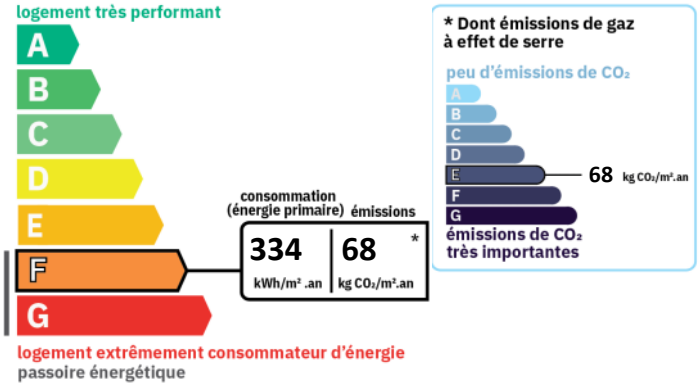
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction :	**Ancien**
Exposition :	**Est-ouest**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Bois**
Caves :	**1**
Interphone :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/FUEL**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Cuisine :	**25 m²**
Salle a manger :	**20 m²**
Sejour :	**30 m²**
Bureau :	**10 m²**
Chambre parentale :	**20 m²**
Chambre 2 :	**14 m²**
Chambre 3 :	**14 m²**
Chambre 4 :	**8 m²**
Buanderie :	**10 m²**
Salle de bains :	**6.5 m²**

CARACTERISTIQUES

 **Surface de 200 m²**

 **Terrain de 54480 m²**

 **8 pièces**

 **4 chambres**

 **2 salles**