AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Amaury DANDOIS
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
amaury.dandois@agencepierresdorees.com
04.74.65.93.10
06.46.58.74.92
www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

MAISON

76.02 m²

BEAUREGARD

230 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**647 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**230 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**89,67 €/mois**

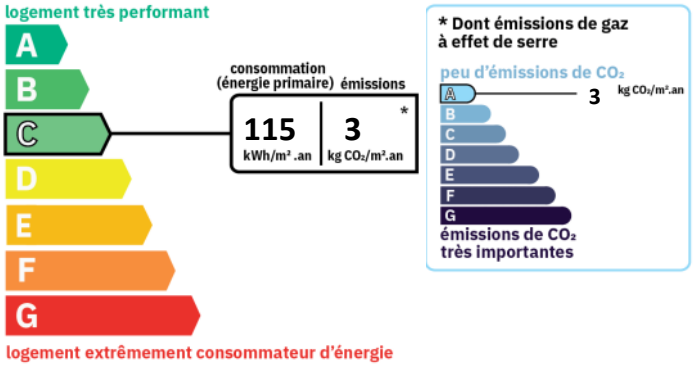
COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de :	**30 lots**
Charges courantes :	**1 076 €/an en moyenne**
Procédure en cours :	**Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Sud**
Construit en :	**2019**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**Cumulus électrique/**

CARACTERISTIQUES

 **Surface de 76.02 m²**

 **3 pièces**

 **2 chambres**

 **1 salle**

 **1 terrasse**

 **2 stationnements**