



— A LOUER —

TYPE 2

46.75 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

755 € CC par mois



REFERENCE

Référence : **7243**

ADRESSE

RUE DE LA MAIRIE
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage : **RDC / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **755 €/mois**

dont provision de charges : **55 €**

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : **605 € TTC**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

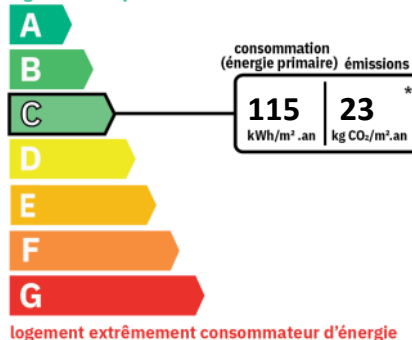
Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **2026**

Vitrage : **Double**

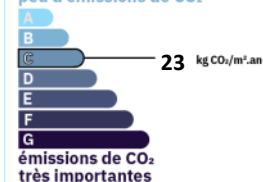
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **46.75 m²**

Terrasse : **8.2 m² environ**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Gaz/**