



— A VENDRE —

STUDIO

15.1 m²

LYON

107 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **283 €/an**

Dernière AG : **23/10/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **107 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **83,33 €/mois**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **5 lots**

Charges courantes : **1 000 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est**

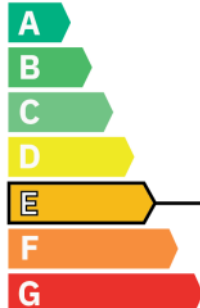
Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

Dernier étage : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

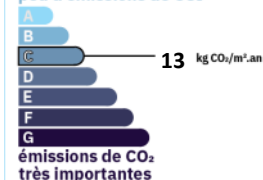


consommation
(énergie primaire) émissions
418 | **13** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂
très importantes

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **KITCHENETTE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

CARACTERISTIQUES



4ème étage



Surface de 15.1 m²



1 pièce



1 salle