AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Amaury DANDOIS
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
amaury.dandois@agencepierresdorees.com
04.74.65.93.10
06.46.58.74.92
www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

MAISON

140 m² env.

REYRIEUX

499 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**810 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**499 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

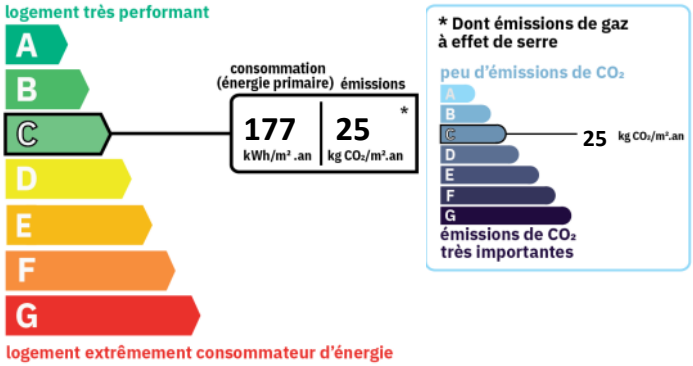
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Sud-ouest**
Construit en :	**1890**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**Aluminium**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**2 dont 1 au rez-de-chaussée**
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles d'eau :	**2**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Cuisine :	**19 m²**
Salon :	**24 m²**
Salle a manger :	**20 m²**
Chambre 1 :	**11 m²**
Salle d'eau :	**6 m²**
Mezzanine :	**12 m²**
Chambre parentale :	**40 m²**

CARACTERISTIQUES

 **Surface de 140 m²**

 **Terrain de 475 m²**

 **4 pièces**

 **2 chambres**

 **2 salles**