



— A VENDRE —

MAISON

123.5 m²

GLEIZE

435 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 222 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

Travaux votés :
pas de travaux prévu dans la copropriété

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **435 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **6 lots**

Charges courantes : **516,45 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

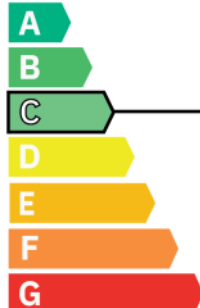
Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1850**

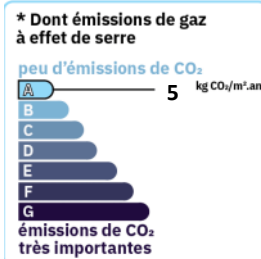
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) | émissions
150 | **5** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **3**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

Cheminée : **Oui**

Climatisation : **Oui**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Année de rénovation : **2018**

Toiture de 2018 faite par les anciens propriétaires

SURFACES DETAILLEES

Entree :	1.7 m ²
Sejour :	44.5 m ²
Wc :	1.6 m ²
Degagement :	4.4 m ²
Chambre 1 :	17.4 m ²
Dressing :	4.7 m ²
Salle d'eau :	5.4 m ²
Buanderie :	10.2 m ²
Palier :	1.6 m ²
Chambre 2 :	16.6 m ²
Chambre 3 :	14.7 m ²
Wc :	1.1 m ²

CARACTERISTIQUES



Surface de 123.5 m²



4 pièces



3 chambres



3 salles



Piscine



2 stationnements