



Votre conseiller : Amélie ANDRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
amelie.andre@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06.48.87.86.35
www.agencepierresdorees.com



A LOUER
TYPE 3
80.05 m²

LYON

1 468 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **7167**

ADRESSE

1 RUE DE LA REPUBLIQUE
69001 LYON

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 468 €/mois**

dont provision de charges : **120 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 348 €**

Honoraires charge loc. : **800 € TTC**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

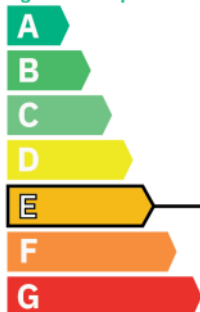
Chambres : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **/Chaudière mixte**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

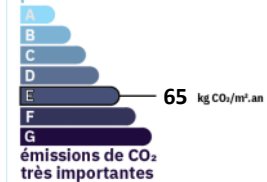


consommation
(énergie primaire) émissions
318 | **65** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **80.05 m²**