



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**

AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

✉ christel.baligand@agencepierresdorees.com

☎ 04.74.65.93.10

☎ 06 48 87 32 94

🌐 www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

PROPRIETE

351 m² env.

**PORTE DES PIERRES
DOREES**

890 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 692 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **890 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

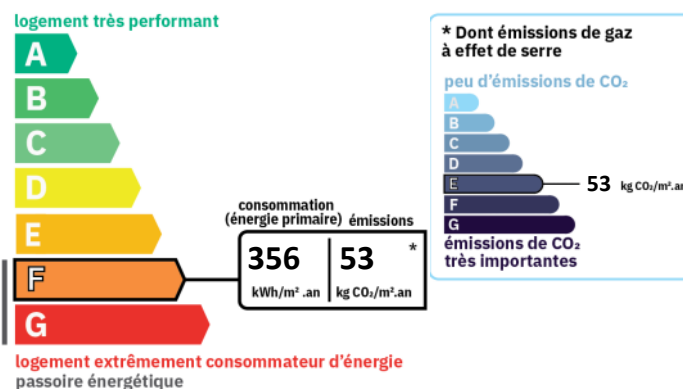
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Veranda :	26.4 m ²
Salon :	31.7 m ²
Entree :	19.2 m ²
Cuisine :	15.2 m ²
Salle d'eau :	2 m ²
Bureau :	12.4 m ²
Buanderie :	9.3 m ²
Salle d'eau :	2.4 m ²
Cuisine :	6.6 m ²
Sejour :	62.3 m ²
Entree :	8 m ²
Chambre 1 :	14.2 m ²
Chambre 2 :	12.4 m ²
Chambre 3 :	15 m ²
Palier :	18.1 m ²
Salle de bains :	4.4 m ²
Salle d'eau :	2.2 m ²
Chambre 4 :	23.9 m ²
Bureau :	23.2 m ²
Entree :	6.6 m ²
Salle de bains :	5.6 m ²
Chambre 5 :	27.2 m ²

CARACTERISTIQUES



Surface de 351 m²



Terrain de 7145 m²



13 pièces



6 chambres