



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
PROPRIETE
351 m² env.**

PORTE DES PIERRES DOREES

890 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 692 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **890 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

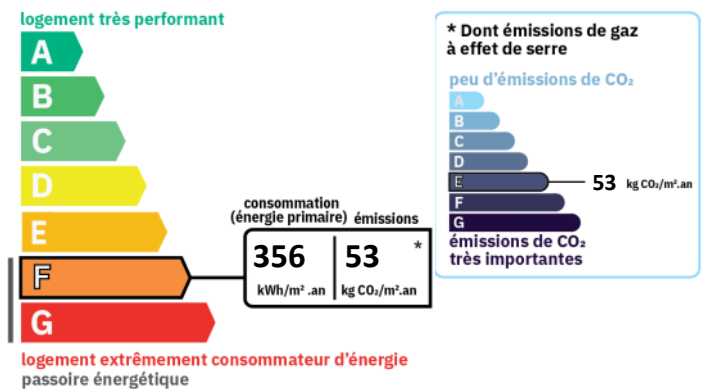
Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Veranda : 26.4 m²

Salon : 31.7 m²

Entree : 19.2 m²

Cuisine : 15.2 m²

Salle d'eau : 2 m²

Bureau : 12.4 m²

Buanderie : 9.3 m²

Salle d'eau : 2.4 m²

Cuisine : 6.6 m²

Sejour : 62.3 m²

Entree : 8 m²

Chambre 1 : 14.2 m²

Chambre 2 : 12.4 m²

Chambre 3 : 15 m²

Palier : 18.1 m²

Salle de bains : 4.4 m²

Salle d'eau : 2.2 m²

Chambre 4 : 23.9 m²

Bureau : 23.2 m²

Entree : 6.6 m²

Salle de bains : 5.6 m²

Chambre 5 : 27.2 m²

CARACTERISTIQUES



Surface de 351 m²



Terrain de 7145 m²



13 pièces



6 chambres