



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**

**AGENCE PIERRES DOREES**

16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

✉ christel.baligand@agencepierresdorees.com

☎ 04.74.65.93.10

☎ 06 48 87 32 94

🌐 www.agencepierresdorees.com

**– A VENDRE –**  
**MAISON**  
**125.64 m<sup>2</sup> env.**

**GLEIZE**

**295 000 €**



#### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **516 €/an**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **295 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : **1**

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

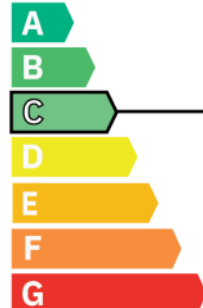
Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation  
(énergie primaire) émissions

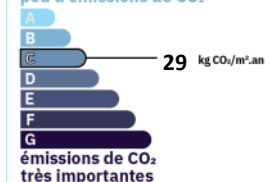
**147** | **29** \*

kWh/m<sup>2</sup>.an | kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



## CARACTERISTIQUES



Surface de 125.64  
m<sup>2</sup>



Terrain de 410 m<sup>2</sup>



5 pièces



3 chambres



2 salles