



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 4
115.6 m²

ARNAS

424 000 €

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **424 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **86 lots**

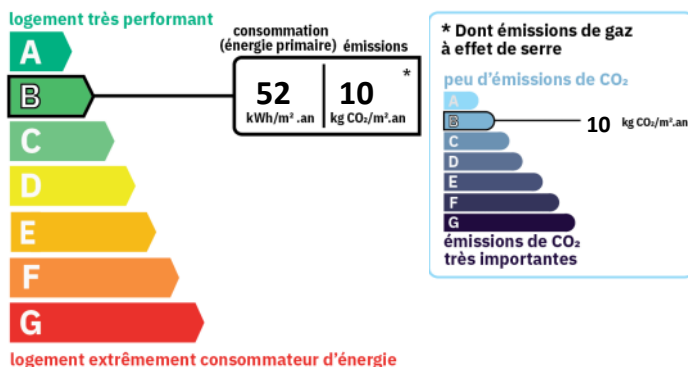
Charges courantes : **2 160 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2024**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Entree : 5.2 m²

Sejour : 68.4 m²

Chambre 1 : 10.6 m²

Chambre 2 : 12.5 m²

Salle de bains : 5.2 m²

Buanderie : 2.3 m²

Dressing : 1.8 m²

Dressing : 4.5 m²

Wc : 1.8 m²

Degagement : 3.3 m²

Bureau : 14.1 m²

SURFACES PRINCIPALES

Jardin : 183.5 m² environ

Terrasse : 13.5 m² environ

CARACTERISTIQUES



Surface de 115.6 m²



3 pièces



2 chambres