



A VENDRE TYPE 2 - 46.85 m² - LYON - 265 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Dernière AG : **31/01/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **265 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **31,67 €/mois**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **18 lots**

Charges courantes : **378 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1820**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Digicode : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

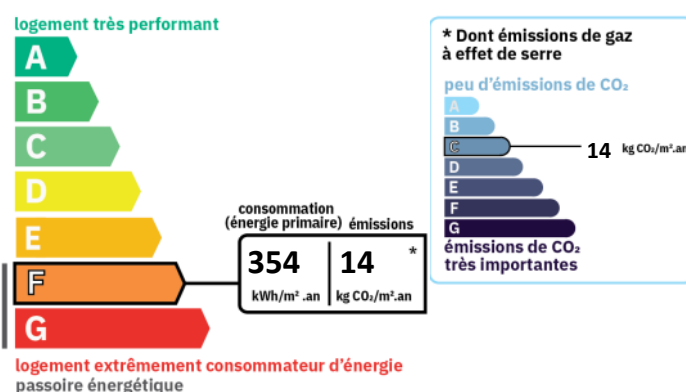
Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Greniers : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Salon :	24.5 m ² (utile : 26.4 m ²)
Chambre 1 :	9.2 m ²
Cuisine :	7.8 m ²
Salle d'eau :	5.5 m ²
Mezzanine :	utile : 16.8 m ²

SURFACES PRINCIPALES

Utile : 66.02 m² environ

CARACTERISTIQUES



3ème étage



Surface de 46.85 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle