



A VENDRE TYPE 2 - 46.85 m² - LYON - 265 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Dernière AG : 31/01/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 265 000 €

Honoraires à charge : du vendeur

Charges mensuelles : 31,67 €/mois

COPROPRIETE

Statut : Soumis au statut de la copropriété

Copropriété de : 18 lots

Charges courantes : 378 €/an en moyenne

Procédure en cours : Non

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1820

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

Digicode : Oui

Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

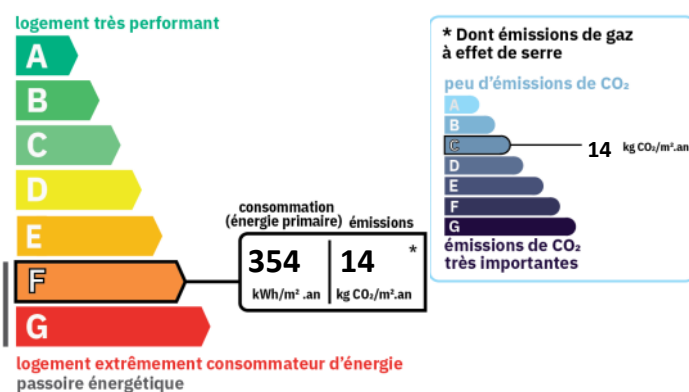
Cuisine : SIMPLE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Greniers : 1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Salon : **24.5 m² (utile : 26.4 m²)**

Chambre 1 : **9.2 m²**

Cuisine : **7.8 m²**

Salle d'eau : **5.5 m²**

Mezzanine : **utile : 16.8 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Utile : **66.02 m² environ**

CARACTERISTIQUES



3ème étage



Surface de 46.85 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle