AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Nicolas MANUS
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
nicolas.manus@agencepierresdorees.com
04.74.65.93.10
06.48.87.86.78
www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

TYPE 4

103 m²

TARARE

132 500 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Rafraîchissement**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **132 500 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **30 lots**

Charges courantes : **400 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Traversant est-ouest**

Vitrage : **Simple et double**

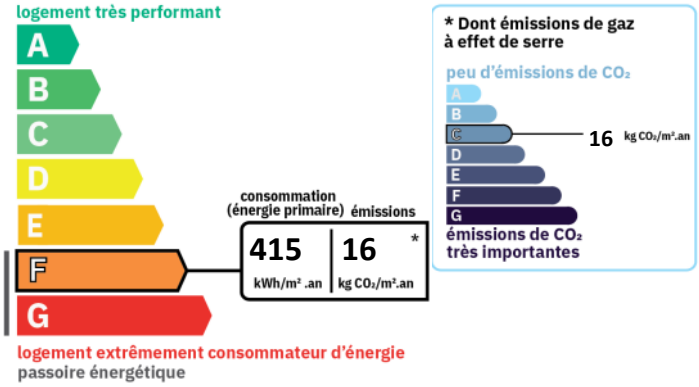
Huisseries : **PVC / bois**

Accès handicapé : **Oui**

Caves : **1**

Digicode : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SANS CUISINE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

Agences Pierres Dorées – Sarl au capital de 180 000 € - RCS Villefrance B 398 261 511
Carte professionnelle transaction n°CPI 6902 2016 000 014 912 et garantie par Galian à hauteur de 120 000€.

CARACTERISTIQUES

 **1er étage**

 **Ascenseur**

 **Surface de 103 m²**

 **4 pièces**

 **3 chambres**

 **1 salle**

 **1 balcon**

 **1 terrasse**