



Votre conseiller : Amélie ANDRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
amelie.andre@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06.48.87.86.35
www.agencepierresdorees.com



A LOUER
TYPE 3
64.5 m²

CALUIRE ET CUIRE

1 243 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **7126**

ADRESSE

LES BERGES DE SAINT CLAIR
91 GRANDE RUE DE SAINT CLAIR
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : **3 / 9**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 243 €/mois**

dont provision de charges : **143 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 100 €**

Honoraires charge loc. : **645 € TTC**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

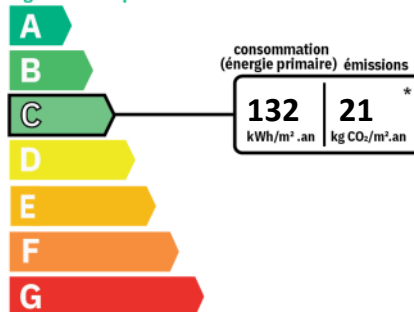
Exposition : **Sud**

Construit en : **1994**

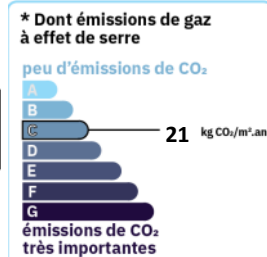
Vitrage : **Double**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **64.5 m²**

Balcon : **3.2 m² environ**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **OUVERTE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Climatisation : **Oui**

Eau chaude : **Chaudière/**