



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
140 m² env.**

ALIX

620 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **755 €/an**

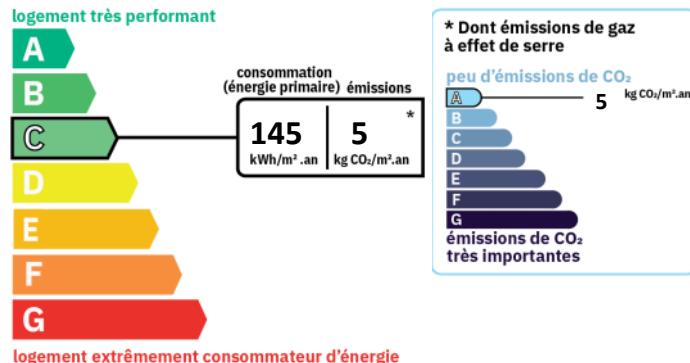
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **620 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Villa**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Ouest**

Toiture : **Tuiles naturelles**

Couverture : **Tuile mécanique**

Vitrage : **Double**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**

SURFACES DETAILLEES

Sejour :	50 m²
Salle a manger :	14 m²
Buanderie :	11 m²
Chambre 1 :	11.5 m²
Chambre 2 :	11.5 m²
Chambre 3 :	12 m²
Salle d'eau :	13 m²
Chambre 4 :	11.5 m²
Bureau :	6.5 m²

CARACTERISTIQUES



Surface de 140 m²



Terrain de 835 m²



6 pièces



4 chambres



1 salle



Piscine