



Votre conseiller : **Baudouin LAPERCHÉ**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
 Tél : 04.74.65.93.10
 Tél : 07 71 44 69 63
 www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
MAISON
140 m² env.

ALIX

620 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **755 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **620 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Villa**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Ouest**

Toiture : **Tuiles naturelles**

Couverture : **Tuile mécanique**

Vitrage : **Double**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**

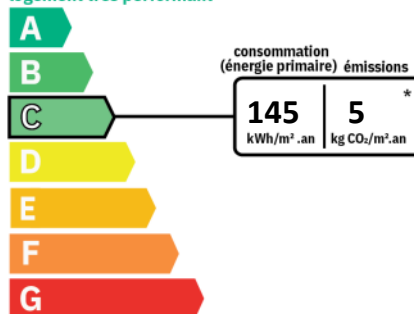
Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

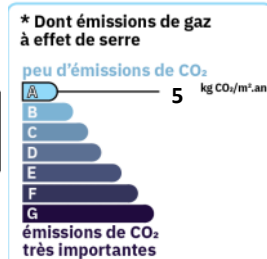
Chauffage : **INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant




logement extrêmement consommateur d'énergie





SURFACES DETAILLEES


Sejour :	50 m²
Salle a manger :	14 m²
Buanderie :	11 m²
Chambre 1 :	11.5 m²
Chambre 2 :	11.5 m²
Chambre 3 :	12 m²
Salle d'eau :	13 m²
Chambre 4 :	11.5 m²
Bureau :	6.5 m²


CARACTERISTIQUES


 Surface de 140 m²

 Terrain de 835 m²

 6 pièces

 4 chambres

 1 salle

 Piscine