AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux



Votre conseiller : Nicolas MANUS
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
nicolas.manus@agencepierresdorees.com
04.74.65.93.10
06.48.87.86.78
www.agencepierresdorees.com

– A VENDRE –

PROPRIETE

270 m² env.

ST ETIENNE LA VARENNE

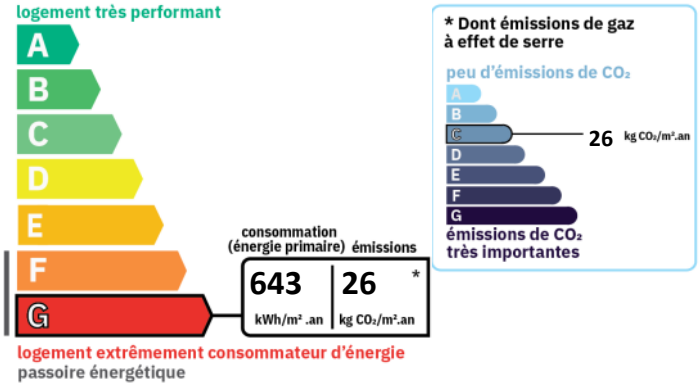
520 000 €



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**520 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Cave :	**utile : 98.4 m²**
Cave :	**utile : 10.6 m²**
Piece :	**utile : 5.4 m²**
Piece :	**utile : 5.2 m²**
Cuisine :	**18.2 m²**
Salle a manger :	**18 m²**
Salon :	**20.8 m²**
Entree :	**15.8 m²**
Chambre 1 :	**21 m²**
Salle d'eau :	**3.3 m²**
Chambre 2 :	**18.6 m²**
Chambre 3 :	**17.9 m²**
Chambre 4 :	**21.6 m²**
Chambre 5 :	**16.2 m²**
Palier :	**14.4 m²**
Salle d'eau :	**3.5 m²**
Palier	
Chambre 6 :	**17 m²**
Salle d'eau :	**3.5 m²**
Grenier :	**utile : 33.6 m²**
Chambre 7 :	**12.8 m²**
Garage :	**utile : 55.2 m²**
Cuisine :	**6 m²**
Sejour :	**24.1 m²**
Degagement :	**2.5 m²**
Salle d'eau :	**4 m²**
Chambre 1 :	**14.5 m²**
Chambre 2 :	**20 m²**
Cuvage :	**utile : 89 m²**

CARACTERISTIQUES


Surface de 270 m²


Terrain de 3789 m²


12 pièces


8 chambres