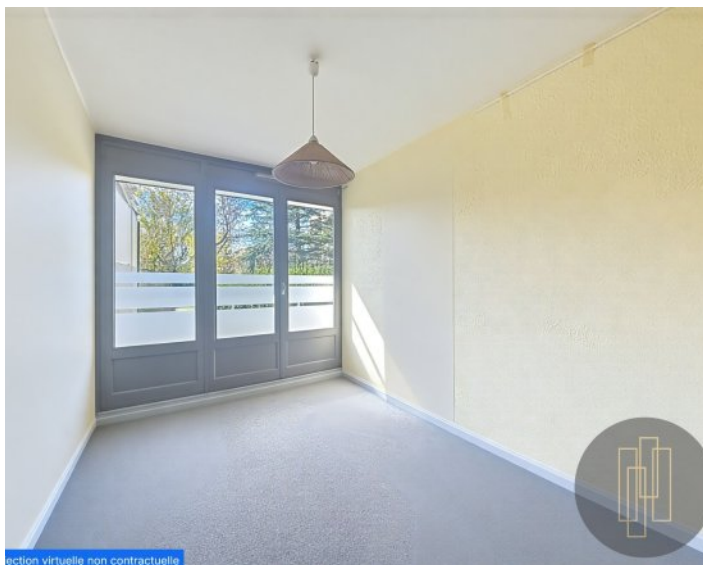




Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



action virtuelle non contractuelle

A VENDRE
TYPE 6
98.27 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

160 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	928 €/an
Travaux à prévoir :	Gros travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	160 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	383,22 €/mois

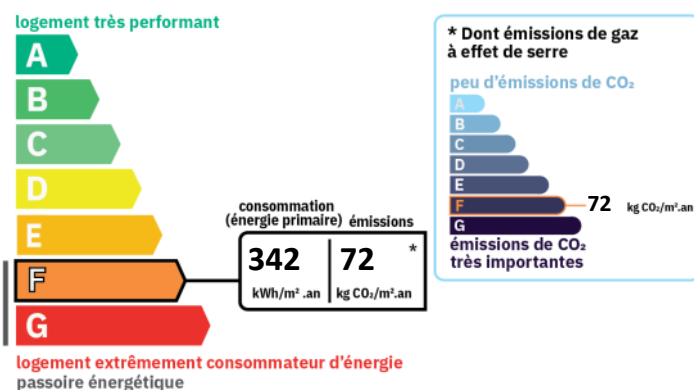
COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	390 lots
Charges courantes :	4 598,60 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	1971
Rez-de-chaussée :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT




AMENAGEMENTS INTERIEURS


Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1


SURFACES DETAILLEES


Entree :	4.9 m²
Cuisine :	10.5 m²
Wc :	1.3 m²
Degagement :	3.9 m²
Chambre 1 :	14.2 m²
Chambre 2 :	11.2 m²
Rangements :	3.8 m²
Chambre 3 :	11.2 m²
Chambre 4 :	11.5 m²
Bureau :	10.3 m²
Sejour :	15.6 m²


CARACTERISTIQUES

**Rez-de-chaussée**

**Surface de 98.27 m²**

**6 pièces**

**5 chambres**

**1 balcon**