



Votre conseiller : Amélie ANDRE

AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

✉ amelie.andre@agencepierresdorees.com

☎ 04.74.65.93.10

☎ 06.48.87.86.35

🌐 www.agencepierresdorees.com

— A LOUER —

TYPE 3

82.25 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

960 € CC par mois



REFERENCE

Référence : **7044**

ADRESSE

629 RUE NATIONALE
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage : **4**

DISPONIBILITE

Disponible : **30/10/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **960 €/mois**

dont provision de charges : **100 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **860 €**

Honoraires charge loc. : **970 € TTC**

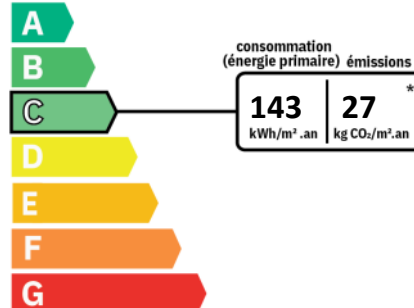
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1990**

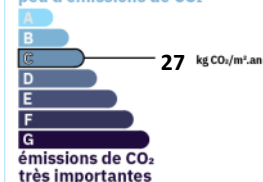
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **82.25 m²**

Utile : **90 m² environ**

Loi Carrez : **82.25 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Dressings : **1**

Cuisine : **SIMPLE**