



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
TYPE 1
35.8 m²**

VILLEFRANCHE SUR SAONE

102 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **438 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

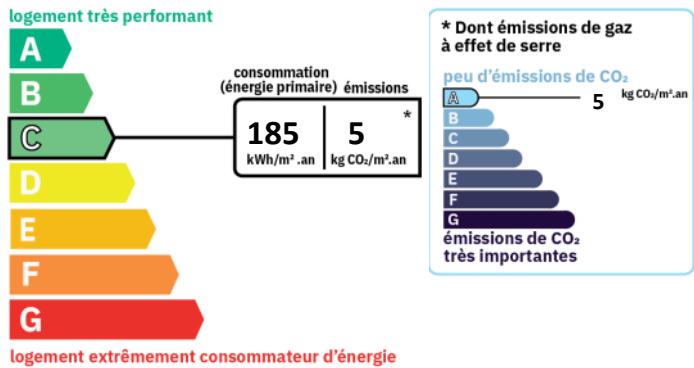
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **102 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **83,33 €/mois**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **18 lots**

Charges courantes : **1 000 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **Cumulus électrique/**

Caves : **1**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

SURFACES DETAILLEES

Entree : **1.8 m²**

Wc : **1.7 m²**

Sejour : **23 m²**

Chambre 1 : **7.2 m²**

Salle d'eau : **2.2 m²**

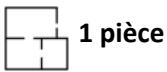
CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 35.8 m²



1 pièce



1 chambre



1 salle