



Votre conseiller: Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com

Tél: 04.74.65.93.10 Tél: 06 48 87 32 94

www.agencepierresdorees.com



A VENDRE MAISON 190 m<sup>2</sup> env.

**GLEIZE** 

730 000 €

## **IMPOTS / TAXES / TRAVAUX**

Taxe foliciere.	Taxe foncière :	2 036 €/an
-----------------	-----------------	------------

Travaux à prévoir : Aucun travaux

### **INFORMATIONS FINANCIERES**

Prix de vente : **730 000 €** 

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

# AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Ouest
Construit en :	2002
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Terrasses :	1

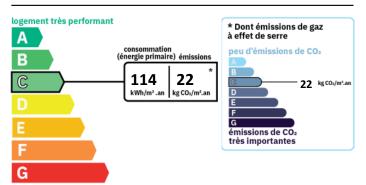
Tout à l'égout

#### **AMENAGEMENTS INTERIEURS**

Assainissement:

Pièces :	7
Chambres :	5 dont 5 au rez-de-chaussée
Cuisine :	EQUIPEE

#### **CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT**



logement extrêmement consommateur d'énergie

## **SURFACES DETAILLEES**

Entree :	3.5 m <sup>2</sup>
Vestiaire :	8.7 m <sup>2</sup>
Piece :	55 m²
Cuisine :	18.5 m²
Cellier:	9 m²
Bureau :	10 m²
Chambre avec salle d'eau :	18 m²
Chambre 1 :	12.2 m²
Chambre 2 :	10.5 m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	11.5 m²
Chambre 4 :	11 m²
Salle d'eau :	6 m²

## **SURFACES PRINCIPALES**

Habitable :	190 m² environ
Terrain :	1000 m² environ