



– A VENDRE –
Sélection à la une,
183.3 m² env.

BULLY

478 000 €



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 380 €/an**
 Travaux à prévoir : **Rafrâichissement**

INFORMATIONS FINANCIERES

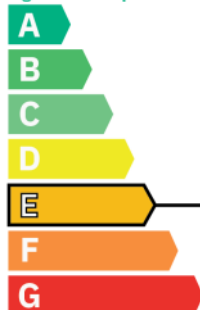
Prix de vente : **478 000 €**
 Honoraires à charge : **du vendeur**
 Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**
 Construction : **Maison traditionnelle**
 Construit en : **1850**
 Toiture : **Tuiles mécaniques**
 Vitrage : **Double**
 Huisseries : **Bois**
 Caves : **1**
 Assainissement : **Micro-station**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

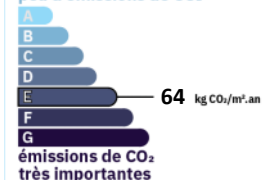


consommation
(énergie primaire) émissions
295 | **64** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**
 Salles de bains : **1**
 Salles d'eau : **1**
 Principal revêtement de sol : **Tomette**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/POELE A BOIS**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
 Eau froide : **INDIVIDUEL**

SURFACES DETAILLEES

| | |
|------------------|-----------------------------|
| Cuisine : | 16.2 m ² |
| Salon : | 25.3 m ² |
| Sejour : | 27.5 m ² |
| Mezzanine : | 35 m ² |
| Chambre 1 : | 11.4 m ² |
| Chambre 2 : | 14.8 m ² |
| Chambre 3 : | 15.5 m ² |
| Salle de bains : | 10 m ² |
| Degagement : | 10 m ² |
| Chaufferie : | utile : 18 m ² |
| Cave : | utile : 20 m ² |
| Couloir : | utile : 5.5 m ² |
| Buanderie : | utile : 16.4 m ² |
| Rangements : | utile : 6.8 m ² |
| Atelier : | utile : 8.6 m ² |

CARACTERISTIQUES



Surface de 183.3 m²



Séjour de 25 m²



Terrain de 4350 m²



7 pièces



4 chambres



2 salles



Piscine