



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
LOFT
121.57 m²**

VILLEFRANCHE SUR SAONE

295 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **295 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **18 lots**

Charges courantes : **0 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**

Construit en : **2024**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

SURFACES PRINCIPALES

Jardin : **21.77 m² environ**

Terrasse : **12.67 m² environ**

CARACTERISTIQUES



Surface de 121.57 m²



4 pièces



3 chambres



1 terrasse



2 stationnements