



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE

TYPE 3

86 m²

LIMAS

219 000 €

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **219 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

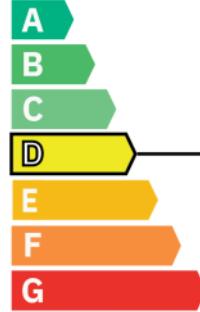
Copropriété de : **12 lots**

Charges courantes : **770 €/an en moyenne**

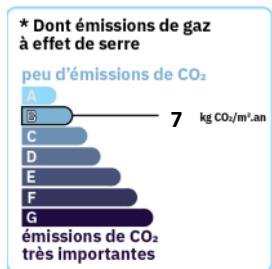
Procédure en cours : **Non**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
244 **7**
kWh/m².an kg CO₂/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/CHAUDIERE A GRANULE**

Caves : **1**

SURFACES DETAILLEES

Sejour : **53.5 m²**

Chambre 1 : **11.5 m²**

Chambre 2 : **11.4 m²**

Salle de bains : **6.3 m²**

Wc : **1.5 m²**

Degagement : **2.3 m²**

CARACTERISTIQUES



Surface de 86 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle



2 stationnements