



**A VENDRE
MAISON
84.65 m² env.**

SOURCIEUX LES MINES

260 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **260 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

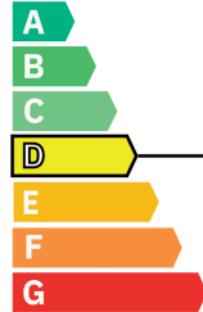
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Chauffe eau électrique**

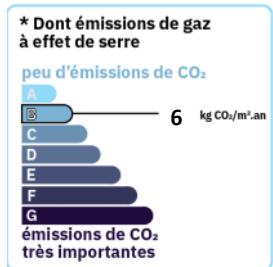
Caves : **2**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
214 kWh/m².an **6** kg CO₂/m².an



SURFACES DETAILLEES

Cuisine :	18.2 m²
Wc :	0.3 m²
Sejour :	24.6 m²
Degagement :	2.2 m²
Chambre 1 :	17.7 m²
Salle de bains :	3.7 m²
Chambre 2 :	7.9 m²
Chambre 3 :	10.2 m²
Cave :	utile : 30.1 m²
Cave :	utile : 18.7 m²

SURFACES PRINCIPALES

Terrasse :	18.1 m² environ
------------	-----------------------------------

CARACTERISTIQUES

	Surface de 84.65 m ²		4 pièces
	3 chambres		1 salle
	1 terrasse		2 stationnements