



Votre conseiller : **Christel BALIGAND**  
**AGENCE PIERRES DOREES**  
 16 passage du Colombier  
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE  
 christel.baligand@agencepierresdorees.com  
 Tél : 04.74.65.93.10  
 Tél : 06 48 87 32 94  
 www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE  
 MAISON  
 129.73 m<sup>2</sup> env.**

**GLEIZE**

**440 000 €**

#### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 169 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

#### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **440 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

#### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Ancien**

Exposition : **Est**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Assainissement : **Tout à l'égout**

#### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **5**

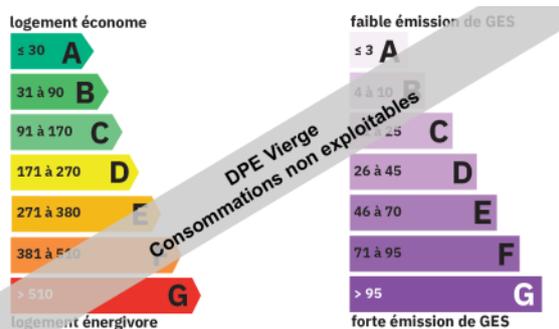
Chambres : **3**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

#### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



#### DPE ANCIENNE VERSION

## **SURFACES DETAILLEES**

---

Chambre 1 : **11.9 m<sup>2</sup>**

---

Salle d'eau : **3.1 m<sup>2</sup>**

---

Salle de bains : **6 m<sup>2</sup>**

---

Bureau : **8.3 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 2 : **10.6 m<sup>2</sup>**

---

Chambre 3 : **11.9 m<sup>2</sup>**

---

Sejour : **37.1 m<sup>2</sup>**

---

Cuisine : **19.4 m<sup>2</sup>**

---

Cellier : **6.9 m<sup>2</sup>**

---

## **SURFACES PRINCIPALES**

---

Habitable : **129.73 m<sup>2</sup> environ**

---

Terrain : **277 m<sup>2</sup> environ**

---