



Votre conseiller: Christel BALIGAND AGENCE PIERRES DOREES 16 passage du Colombier 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE christel.baligand@agencepierresdorees.com

Tél: 04.74.65.93.10 Tél: 06 48 87 32 94

www. agence pierres dore es. com



A VENDRE
MAISON
168.41 m² env.

VILLEFRANCHE SUR SAONE

390 000 €

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	390 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

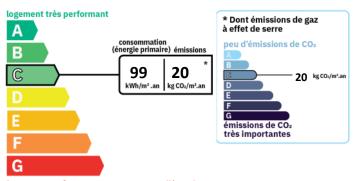
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Sud
Construit en :	1971
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	5
Chambres :	4
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES DETAILLEES

Entree :	9.1 m ²
Buanderie :	7.3 m²
Salon :	47.1 m ²
Cuisine :	19.8 m²
Degagement :	15.3 m²
Chambre 1 :	13.2 m²
Salle de bains :	5 m²
Salle d'eau :	3.6 m ²
Chambre 2 :	12.4 m²
Chambre 3 :	12.9 m²
Chambre 4 :	11.5 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	168.41 m ² environ
Terrain :	658 m² environ