



A VENDRE
TYPE 4
96 m²

ST CYR AU MONT D OR

690 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 202 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **690 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **274 lots**

Charges courantes : **2 664 €/an en moyenne**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est**

Construit en : **2021**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Ascenseur : **Oui**

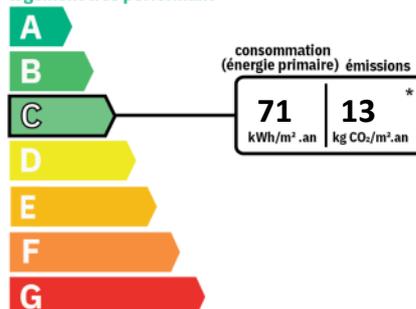
Terrasses : **1**

Interphone : **Oui**

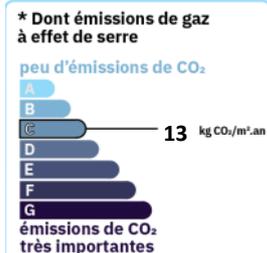
Digicode : **Oui**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **2**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/**

Caves : **1**

SURFACES DETAILLEES

Entree : **3.6 m²**

Sejour : **40.3 m²**

Chambre avec salle d'eau : **16.5 m²**

Chambre 2 : **10.2 m²**

Chambre 3 : **13 m²**

Buanderie : **1.7 m²**

Degagement : **4.8 m²**

Wc : **1.4 m²**

Salle d'eau : **4.8 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **96 m²**

Séjour : **40.32 m² environ**

Terrasse : **57.89 m² environ**
