



Votre conseiller : **Nicolas MANUS**
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
nicolas.manus@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06.48.87.86.78
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
PROPRIETE
300 m² env.**

LE BREUIL

540 000 €

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **540 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Assainissement : **Tout à l'égout**

SURFACES DETAILLEES

Salon :	18 m²
---------	-------------------------

Chambre 1 :	15.4 m²
-------------	---------------------------

Chambre 2 :	10.1 m²
-------------	---------------------------

Salle de bains :	5.3 m²
------------------	--------------------------

Wc :	1.6 m²
------	--------------------------

Hall :	2.1 m²
--------	--------------------------

Hall :	10.1 m²
--------	---------------------------

Cuisine :	12.4 m²
-----------	---------------------------

Salle a manger :	42.2 m²
------------------	---------------------------

Bureau :	38.2 m²
----------	---------------------------

Chambre 3 :	16.4 m²
-------------	---------------------------

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	300 m² environ
-------------	----------------------------------

Terrain :	1140 m² environ
-----------	-----------------------------------