

Votre conseiller : Sonia ALIBERT AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE sonia.alibert@agencepierresdorees.com

Tél: 04.74.65.93.10 Tél: 07 57 10 57 39

www.agencepierresdorees.com



A VENDRE MAISON 136 m² env.

ODENAS

325 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 808 €/an

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **325 000 €**

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

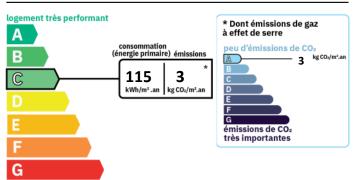
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Maison de ville Style de construction: Maison traditionnelle Construction: Exposition: Est Toiture: **Tuiles** Couverture: Tuile Double Vitrage: **Huisseries: Bois** Assainissement: Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 5
Chambres : 4

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES DETAILLEES

Piece de vie :	65.1 m²
Wc:	1.8 m²
Degagement :	4.1 m²
Chambre 1 :	12.4 m²
Chambre 2 :	11.8 m²
Chambre 3 :	13.3 m²
Chambre 4 :	13.5 m²
Salle de bains :	6 m²
Wc:	2.4 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	136 m² environ
Loi Carrez :	134 m²
Terrain :	342 m² environ