



Votre conseiller : Amaury DANDOIS
AGENCE PIERRES DOREES LYON
4 Place Général Brosset
69006 LYON
amaury.dandois@agencepierresdorees.com
Tél : 04.37.24.21.21
Tél : 06.46.58.74.92
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
123 m² env.**

MASSIEUX

439 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **439 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Villa**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Sud**

Construit en : **2022**

Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

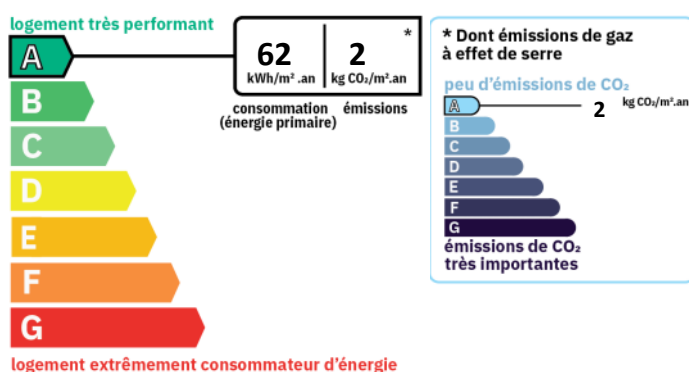
Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Dressings : **1**

Cuisine : **OUVERTE**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Buanderie : 6.6 m²

Wc : 2 m²

Piece de vie : 60.4 m²

Degagement : 5 m²

Wc : 1.6 m²

Chambre 1 : 11 m²

Chambre 2 : 11.3 m²

Salle de bains : 5.5 m²

Chambre 3 : 15.9 m²

Salle de bains : 3.8 m²

CARACTERISTIQUES



Surface de 123 m²



Terrain de 336 m²



5 pièces



3 chambres



2 salles



Piscine



1 stationnement