



Votre conseiller : Amaury DANDOIS
AGENCE PIERRES DOREES LYON
4 Place Général Brosset
69006 LYON
amaury.dandois@agencepierresdorees.com
Tél : 04.37.24.21.21
Tél : 06.46.58.74.92
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
123 m² env.**

MASSIEUX

439 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **439 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Villa**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Sud**

Construit en : **2022**

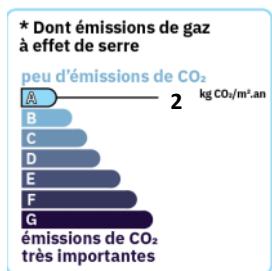
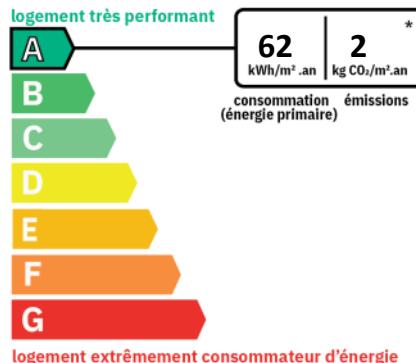
Toiture : **Tuiles**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Assainissement : **Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Dressings : **1**

Cuisine : **OUVERTE**

SURFACES DETAILLEES

Buanderie :	6.6 m²
Wc :	2 m²
Piece de vie :	60.4 m²
Degagement :	5 m²
Wc :	1.6 m²
Chambre 1 :	11 m²
Chambre 2 :	11.3 m²
Salle de bains :	5.5 m²
Chambre 3 :	15.9 m²
Salle de bains :	3.8 m²

CARACTERISTIQUES

	Surface de 123 m²		Terrain de 336 m²
	5 pièces		3 chambres
	2 salles		Piscine
	1 stationnement		