



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
240 m² env.**

GLEIZE

799 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **4 179 €/an**

Travaux à prévoir : **Rafrâichissement**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **799 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1977**

Vitrage : **Simple et double**

Huisseries : **Bois**

Assainissement : **Tout à l'égout**

MAISON EN BETON BANCHE AU SOUS SOL ET MOELLONS
DOUBLES EN BRIQUE AVEC LAINE DE ROCHE ET LAINE DE
VERRE

AMENAGEMENTS INTERIEURS

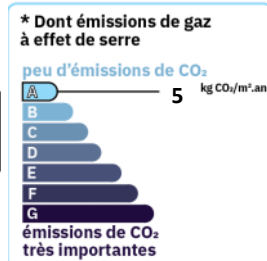
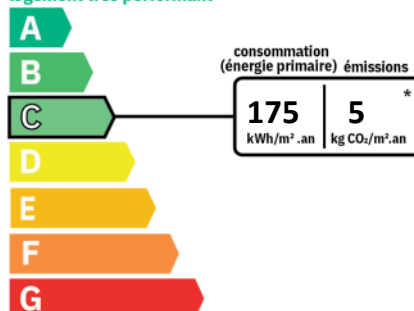
Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **2**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



SURFACES DETAILLEES

Salon : **54 m²**

Salle a manger : **22 m²**

Entree : **23 m²**

Salle a manger : **12 m²**

Lingerie : **4.5 m²**

Chambre 1 : **18.6 m²**

Salle de bains : **5.7 m²**

Chambre 2 : **13 m²**

Chambre 3 : **11.8 m²**

Chambre 4 : **13.7 m²**

Salle de bains : **5.1 m²**

Salle d'eau : **4.6 m²**

CARACTERISTIQUES



Surface de 240 m²



Terrain de 1580 m²



6 pièces



4 chambres



3 salles



2 terrasses



4 stationnements