



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE

AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com

Tél : 04.74.65.93.10

Tél mobile : 07 71 44 69 63

www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
100 m² env.**

ANSE

385 000 €

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **385 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud**

Construit en : **2016**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Terrasses : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

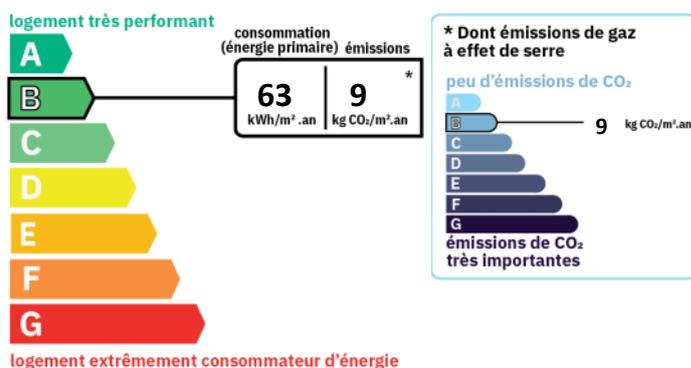
Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Chaudière/Chaudière mixte**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Sejour : **45 m²**

Buanderie : **4.1 m²**

Entree : **3.2 m²**

Chambre 1 : **12 m²**

Chambre 2 : **12 m²**

Chambre 3 : **13 m²**

Salle de bains : **5.2 m²**

Couloir : **4 m²**

Wc : **1.4 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **100 m² environ**

Terrain : **241 m² environ**
