AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE
MAISON
100 m² env.

ANSE

370 000 €

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**370 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

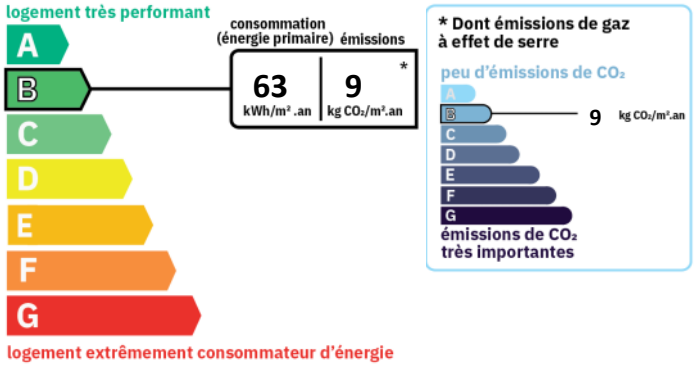
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	**Sud**
Construit en :	**2016**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Terrasses :	**1**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**4**
Chambres :	**3**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**Chaudière/Chaudière mixte**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Sejour :	**45 m²**
Buanderie :	**4.1 m²**
Entree :	**3.2 m²**
Chambre 1 :	**12 m²**
Chambre 2 :	**12 m²**
Chambre 3 :	**13 m²**
Salle de bains :	**5.2 m²**
Couloir :	**4 m²**
Wc :	**1.4 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**100 m² environ**
Terrain :	**241 m² environ**