



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
386 m² env.**

VILLEFRANCHE SUR SAONE

760 000 €

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	760 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

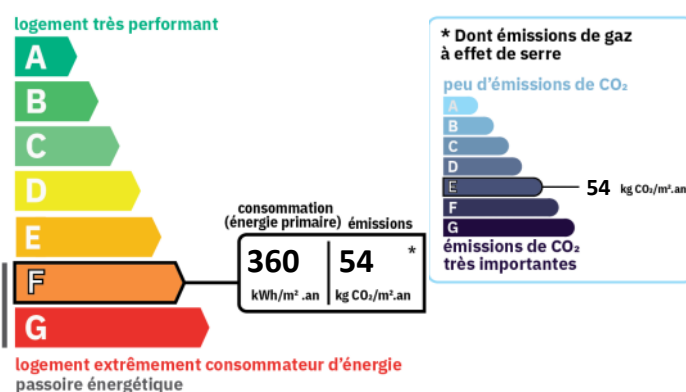
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Nord-sud
Construit en :	1905
Vitrage :	Simple et double
Huisseries :	Bois
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	3
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Caves :	3

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Hall : 8 m²

Cuisine : 16 m²

Salon : 48 m²

Salle a manger : 25 m²

Salle de jeux : 19 m²

Buanderie : 4 m²

Degagement : 27 m²

Salle de bains : 5.5 m²

Wc : 2 m²

Chambre 1 : 13.5 m²

Chambre 2 : 17 m²

Chambre 3 : 21.5 m²

Chambre 4 : 19 m²

Chambre 5 : 25 m²

Salle de bains : 10.5 m²

Salle de bains : 9 m²

Degagement : 18 m²

Chambre 6 : 42 m²

Bureau : 50 m²

Salle de bains : 22 m²

CARACTERISTIQUES



Surface de 386 m²



Terrain de 509 m²



8 pièces



7 chambres



3 salles



Piscine