



Votre conseiller : Amaury DANDOIS AGENCE PIERRES DOREES LYON 4 Place Général Brosset

69006 LYON

amaury.dandois@agencepierresdorees.com

Tél : 04.37.24.21.21 Tél : 06.46.58.74.92

www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
MAISON
193.21 m² env.

ST DIDIER DE FORMANS

580 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 350 €/an

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **580 000 €**

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : Est-ouest

Construit en : 1997

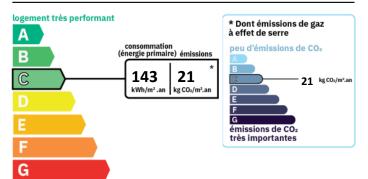
Vitrage : **Double**

Assainissement : Fosse septique

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 7
Chambres : 5 dont 1 au rez-de-chaussée
Dressings : 1
Cuisine : EQUIPEE
Salles de bains : 1
Salles d'eau : 2

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

SURFACES DETAILLEES

Entree :	6.7 m²
Sejour :	44.5 m²
Cuisine :	16.5 m²
Buanderie :	8.1 m ²
Bureau :	24.9 m²
Chambre 1 :	15.4 m²
Dressing:	6.1 m ²
Salle d'eau :	6.6 m²
Wc:	2.2 m ²
Degagement :	7.2 m²
Salle d'eau :	2.8 m ²
Chambre 2 :	11.9 m²
Chambre 3 :	10.8 m²
Chambre 4 :	11.9 m²
Salle de bains :	5.2 m²
Chambre 5 :	12.6 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	193.21 m ² environ

Terrain: 1597 m² environ