



Votre conseiller : David NAHMIAS AGENCE PIERRES DOREES LYON

4 Place Général Brosset 69006 LYON

david.nahmias@agencepierresdorees.com

Tél: 04.37.24.21.21 Tél: 07 79 99 84 93

www.agencepierresdorees.com



A VENDRE MAISON 130 m² env.

SOURCIEUX LES MINES

542 500 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 352 €/an

Travaux à prévoir : Rafraîchissement

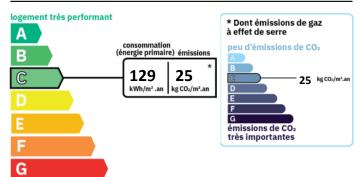
INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **542 500 €**

Honoraires à charge : du vendeur

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition:	Traversant est-ouest
Construit en :	2007
Toiture :	Tuiles
Vitrage :	Double
Huisseries :	Bois
Terrasses :	2
Assainissement :	Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	6
Chambres :	4

SURFACES DETAILLEES

Salon/salle a manger :	41.9 m²
Cuisine :	14.8 m ²
Entree :	6.2 m ²
Wc:	1.8 m ²
Chambre 1 :	12.5 m ²
Chambre 2 :	11.9 m²
Chambre 3 :	11.9 m ²
Chambre 4 :	13.4 m²
Salle d'eau :	2.3 m ²
Degagement :	5 m²
Wc:	2 m²
Salle de bains :	4.4 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	130 m² environ
Terrain :	812 m² environ
Dépendances :	16 m² environ