



Votre conseiller : **Nicolas MANUS**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 nicolas.manus@agencepierresdorees.com
 Tél : 04.74.65.93.10
 Tél : 06.48.87.86.78
 www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
PROPRIETE
250 m²**

GLEIZE

880 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 487 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **880 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **5 lots**

Charges courantes : **0 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Ancien**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Est-ouest**

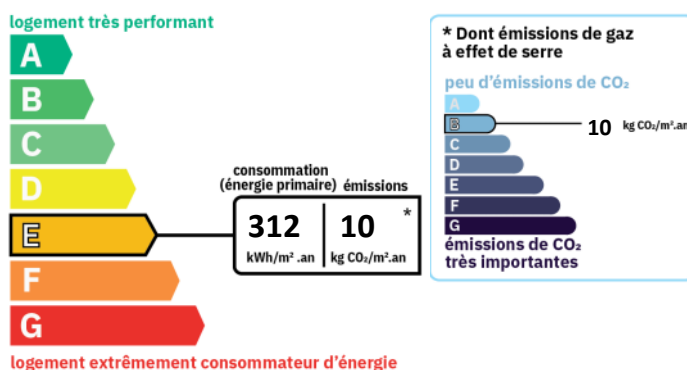
Toiture : **Tuiles romaines**

Couverture : **Tuiles naturelle**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **8**

Chambres : **6 dont 3 au rez-de-chaussée**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **5**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Cheminée : **Oui**

Caves : **2**

SURFACES DETAILLEES

Entree : 10.6 m²

Sejour : 54.9 m²

Chambre 1 : 16.5 m²

Salle d'eau : 3 m²

Chambre 2 : 19.3 m²

Salle d'eau : 4.5 m²

Wc : 1.4 m²

Placards : 3 m²

Sejour : 21.2 m²

Salle d'eau : 2.9 m²

Chambre 3 : 7.8 m²

Chambre 4 : 8.4 m²

Salon/salle a manger : 25 m²

Cuisine : 8 m²

Chambre 5 : 11 m²

Salle d'eau : 4 m²

Chambre 6 : 25 m²

CARACTERISTIQUES



Surface de 250 m²



Terrain de 2413 m²



8 pièces



6 chambres



5 salles



2 terrasses



9 stationnements