AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com

A VENDRE
TYPE 4
84.79 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

219 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 195 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**219 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**231,33 €/mois**

COPROPRIETE

Copropriété de :	**270 lots**
Charges courantes :	**2 776 €/an en moyenne**

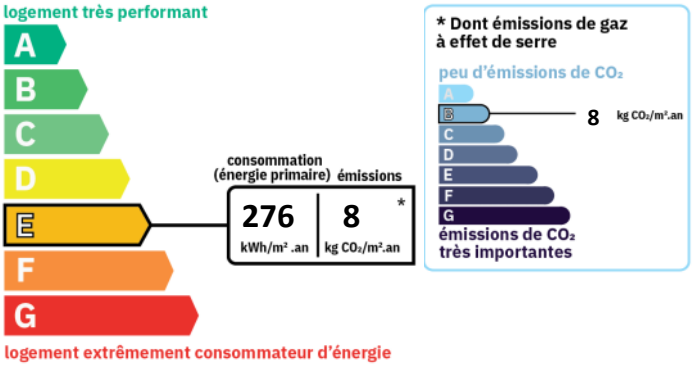
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Piscine :	**Oui**
Terrasses :	**1**
Gardien :	**Oui**
Interphone :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Salles de bains :	**1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Hall :	**6.6 m²**
Degagement :	**5.6 m²**
Cuisine :	**11.1 m²**
Sejour :	**19.8 m²**
Salon :	**10.3 m²**
Salle de bains :	**4 m²**
Wc :	**1.1 m²**
Chambre 1 :	**15.1 m²**
Chambre 2 :	**11.3 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**84.79 m²**
Terrasse :	**9.64 m² environ**