



A VENDRE
BELLE MAISON DE FAMILLE
219 m² env.

BLACE

545 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 216 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **545 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Bourgeoise**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Sud-est**

Toiture : **Tuiles mécaniques**

Couverture : **Tuile mécanique**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC / bois**

Piscine : **Oui**

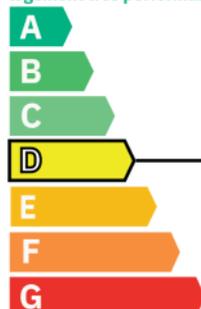
Terrasses : **2**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

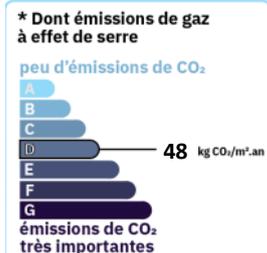
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) | émissions
200 | **48** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **8**

Chambres : **6**

Cuisine : **AMERICAINE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

Cheminée : **Oui**

Caves : **1**

SURFACES DETAILLEES

Cuisine : **50 m²**

Entree : **10 m²**

Salon : **51 m²**

Chambre 1 : **17 m²**

Chambre 2 : **17 m²**

Chambre 3 : **11 m²**

Salle de bains : **6 m²**

Chambre 4 : **14 m²**

Chambre 5 : **15 m²**

Chambre 6 : **9 m²**

Salle d'eau : **5 m²**

Degagement : **7 m²**

Degagement : **7 m²**

Dependance : **utile : 80 m²**

Dependance : **utile : 50 m²**

Garage

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **219 m² environ**

Terrain : **710 m² environ**
