



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
TYPE 3
89.13 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

275 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 332 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **275 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **265,67 €/mois**

COPROPRIETE

Copropriété de : **87 lots**

Charges courantes : **3 188 €/an en moyenne**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est-ouest**

Construit en : **1966**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

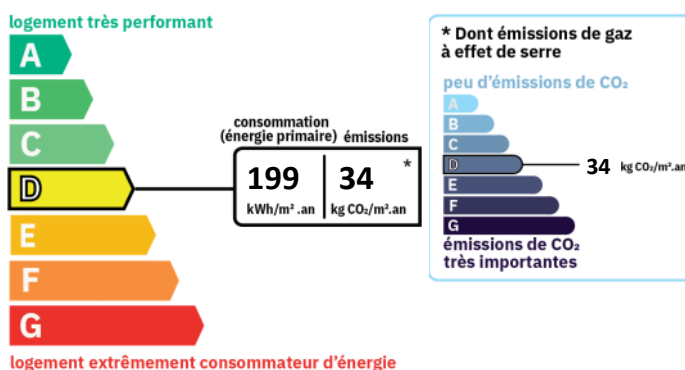
Ascenseur : **Oui**

Balcons : **1**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Greniers : **1**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	89.13 m²
Balcon :	8.49 m² environ