

A VENDRE
TYPE 2
40.85 m²

VILLEURBANNE

195 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	419 €/an
Dernière AG :	21/03/2024

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	195 000 €
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	67 €/mois

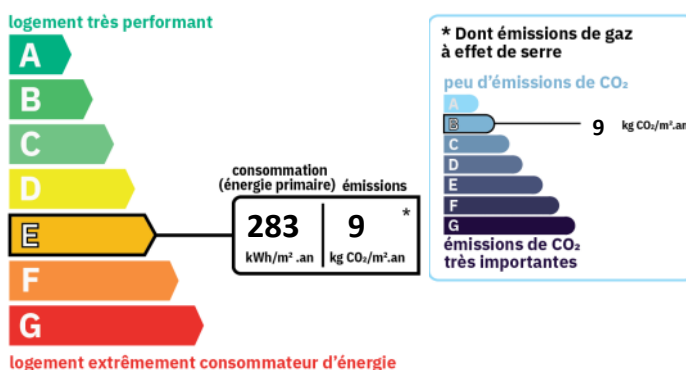
COPROPRIETE

Copropriété de :	17 lots
Charges courantes :	804 €/an en moyenne

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition :	Traversant nord-sud
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Dernier étage :	Oui
Interphone :	Oui
Assainissement :	Tout à l'égout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Cheminée :	Oui
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

SURFACES DETAILLEES

Entree :	5.7 m²
Wc :	1.1 m²
Salle d'eau :	3.1 m²
Chambre 1 :	12.9 m²
Placards :	1.2 m²
Piece de vie :	17 m²

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	40.85 m²
-------------	----------