



Votre conseiller : Baudouin LAPERCHE

AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com

Tél : 04.74.65.93.10

Tél mobile : 07 71 44 69 63

www.agencepierresdorees.com



A VENDRE

TYPE 2

50 m²

ANSE

200 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Dernière AG : **03/10/2024**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **200 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Charges mensuelles : **53 €/mois**

COPROPRIETE

Copropriété de : **9 lots**

Charges courantes : **636 €/an en moyenne**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Est**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

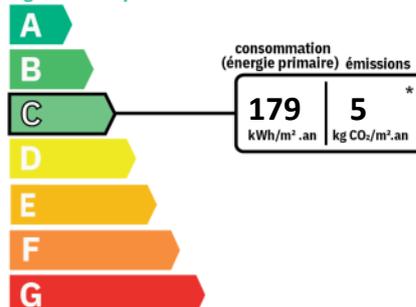
Chambres : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

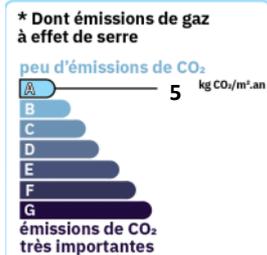
Salles d'eau : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES DETAILLEES

Entree : **3.5 m²**

Sejour : **27 m²**

Chambre 1 : **12.3 m²**

Wc : **2.3 m²**

Degagement : **2.2 m²**

Salle d'eau : **3 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **50 m²**
