



**A VENDRE
MAISON
372 m² env.**

LE PERREON

685 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 045 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **685 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Traversant nord-sud**

Toiture : **Tuiles canal**

Couverture : **Tuile**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

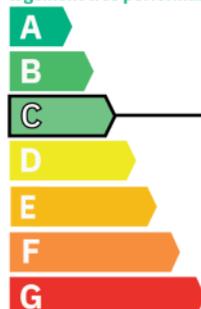
Piscine : **Oui**

Terrasses : **3**

Assainissement : **Tout à l'égout**

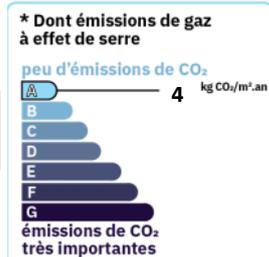
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
148 kWh/m².an | **4** kg CO₂/m².an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **15**

Chambres : **8**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles d'eau : **4**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **CENTRAL/GEOTHERMIE**

Cheminée : **Oui**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **Cumulus électrique**

Caves : **1**

SURFACES DETAILLEES

Garage : **58.8 m²**

Atelier : **20.1 m²**

Wc : **1.8 m²**

Cellier : **21.8 m²**

Cuisine : **76.7 m²**

Chambre 2 : **11.1 m²**

Chambre 3 : **12.2 m²**

Chambre 4 : **11 m²**

Chambre 5 : **12 m²**

Salle de bains : **5.9 m²**

Salle de bains : **4.7 m²**

Wc : **1.4 m²**

Grenier : **53.1 m²**

Atelier : **77 m²**

Cuisine : **15.8 m²**

Salon : **15.4 m²**

Wc : **1.8 m²**

Chambre 1 : **15.3 m²**

Chambre 2 : **10.1 m²**

Salle de bains : **5 m²**

Cuisine : **25 m²**

Wc : **1.3 m²**

Chambre 1 : **9.8 m²**

Chambre 2 : **11 m²**

Salle de bains : **5.2 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **372 m² environ**

Séjour : **77 m² environ**

Terrain : **2012 m² environ**
