



Votre conseiller : **Baudouin LAPERCHÉ**
AGENCE PIERRES DOREES
 16 passage du Colombier
 69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
 Email : baudouin.laperche@agencepierresdorees.com
 Tél : 04.74.65.93.10
 Tél mobile : 07 71 44 69 63
www.agencepierresdorees.com



A VENDRE
MAISON
150 m² env.

CHATILLON

535 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **541 €/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **535 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **1800**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Assainissement : **Tout à l'égout**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **4**

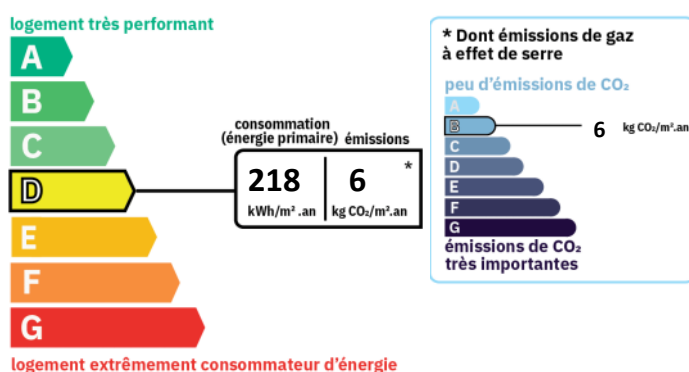
Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES DETAILLEES

Entree :	7.4 m²
----------	--------------------------

Wc :	1 m²
------	------------------------

Degagement :	3.9 m²
--------------	--------------------------

Chambre 1 :	11.4 m²
-------------	---------------------------

Chambre 2 :	10.7 m²
-------------	---------------------------

Dressing :	3.1 m²
------------	--------------------------

Salle de bains :	6 m²
------------------	------------------------

Cuisine :	30.3 m²
-----------	---------------------------

Degagement :	2.8 m²
--------------	--------------------------

Chambre 3 :	14.4 m²
-------------	---------------------------

Salle d'eau :	3.1 m²
---------------	--------------------------

Wc :	1.7 m²
------	--------------------------

Bureau :	3.9 m²
----------	--------------------------

Mezzanine :	9.6 m²
-------------	--------------------------

Chambre 4 :	13.4 m²
-------------	---------------------------

Salon :	27.6 m²
---------	---------------------------

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	150 m² environ
-------------	----------------------------------

Séjour :	27.6 m² environ
----------	-----------------------------------

Terrain :	717 m² environ
-----------	----------------------------------