



Votre conseiller : Amélie ANDRE

AGENCE PIERRES DOREES

16 passage du Colombier

69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

✉ amelie.andre@agencepierresdorees.com

☎ 04.74.65.93.10

☎ 06.48.87.86.35

🌐 www.agencepierresdorees.com

— A LOUER —

TYPE 2

42.77 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

595 € CC par mois



REFERENCE

Référence : **6680**

ADRESSE

82 RUE MONTESQUIEU
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **595 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **550 €**

Honoraires charge loc. : **545 € TTC**

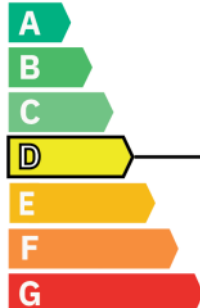
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Exposition : **Nord-ouest**

Construit en : **2008**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

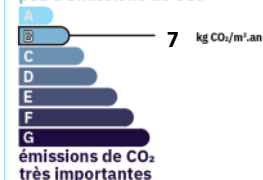


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
247 | **7** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂
très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **42.77 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**