



Votre conseiller : Amélie ANDRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
amelie.andre@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
Tél : 06.48.87.86.35
www.agencepierresdorees.com



A LOUER
TYPE 3
98.11 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

887 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **6540**

ADRESSE

RUE NATIONALE
353 RUE DE THIZY
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage : **3 / 3**

DISPONIBILITE

Disponible : **31/05/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **887 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 672 €**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

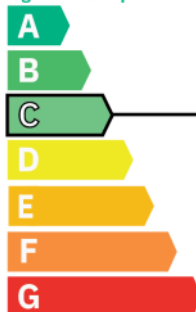
Exposition : **Nord-sud**

Vitrage : **Double**

Dernier étage : **Oui**

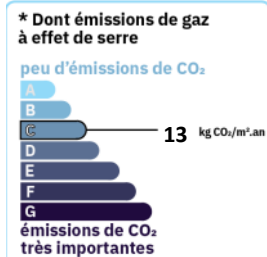
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
82 | **13** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **98.11 m²**

Utile : **123.56 m² environ**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**