AGENCE Pierres Dorées IMMOBILIÈRE des Brotteaux

Votre conseiller : Amélie ANDRE
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
amelie.andre@agencepierresdorees.com
Tél : 04.74.65.93.10
www.agencepierresdorees.com

A LOUER
TYPE 2
45.26 m²

VILLEFRANCHE SUR SAONE

659 € CC par mois

REFERENCE

Référence :	**6084**

ADRESSE

339 RUE DES JARDINIERS
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

Etage :	**3**

DISPONIBILITE

Disponible :	**26/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

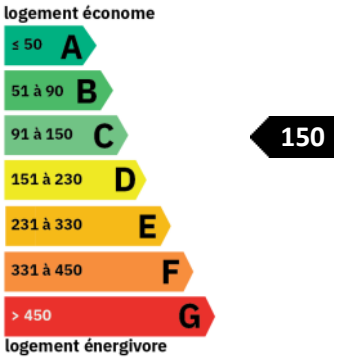
Loyer charges comprises :	**659 €/mois**
dont provision de charges :	**60 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**599 €**
Honoraires charge loc. :	**585 € TTC**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

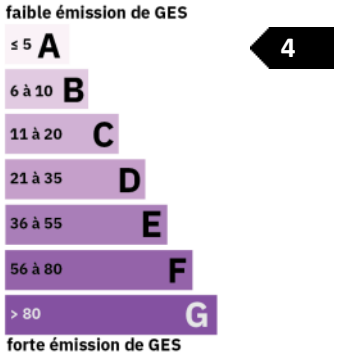
Ascenseur :	**Oui**
Terrasses :	**1**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**45.26 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Agences Pierres Dorées – Sarl au capital de 180 000 € - RCS Villefrance B 398 261 511
Carte professionnelle transaction n°CPI 6902 2016 000 014 912 et garantie par Galian à hauteur de 120 000€.