



**A VENDRE
PROPRIETE
240 m² env.**

LE PERREON

669 000 €

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 455 €/an**

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **669 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : **Maison de caractère**

Construction : **Maison traditionnelle**

Exposition : **Sud-ouest**

Construit en : **1850**

Toiture : **Tuiles**

Couverture : **Tuile**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium**

Piscine : **Oui**

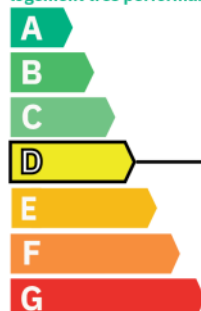
Terrasses : **2**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

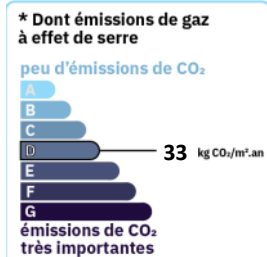
logement très performant



consommation
(énergie primaire) | émissions

159 | **33** *

kWh/m².an | kg CO₂/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **8**

Chambres : **5**

Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet**

Chauffage : **INDIVIDUEL/POELE A BOIS**

Cheminée : **Oui**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

SURFACES DETAILLEES

Cuisine : **18 m²**

Sejour : **60 m²**

Chaufferie : **utile : 24 m²**

Cave : **utile : 12 m²**

Garage : **utile : 60 m²**

Wc : **2 m²**

Cuisine : **13 m²**

Sejour : **25 m²**

Dressing : **5 m²**

Chambre 1 : **15 m²**

Chambre 2 : **15 m²**

Chambre 3 : **14 m²**

Chambre 4 : **15 m²**

Chambre 5 : **15 m²**

Bureau : **9 m²**

Degagement : **14 m²**

Wc : **2 m²**

Salle de bains : **8 m²**

Wc : **2 m²**

Salle d'eau : **5 m²**

Rangements : **3 m²**

Dependance : **utile : 20 m²**

Grenier : **utile : 20 m²**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **240 m² environ**
