



Votre conseiller : Christel BALIGAND
AGENCE PIERRES DOREES
16 passage du Colombier
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE
Email : christel.baligand@agencepierresdorees.com
Tél : 0474659310
Tél mobile : 06 48 87 32 94
www.agencepierresdorees.com



**A VENDRE
MAISON
236 m² env.**

GLEIZE

995 000 euros

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **995 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : **Contemporain**

Exposition : **Traversant nord-sud**

Toiture : **Tuiles**

Couverture : **Tuile**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Aluminium / bois**

Terrasses : **1**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **7**

Chambres : **6 dont 1 au rez-de-chaussée**

Dressings : **1**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

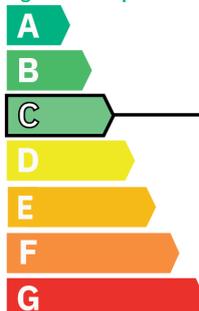
Salles d'eau : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**

Caves : **1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
141 | **4** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

4 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂
très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **236 m² environ**

Terrain : **4810 m² environ**
